

(Ihr Name und  
Ihre Anschrift)

(Name und  
Anschrift Ihrer Bank)

(Datum)

**Baufinanzierung Nr. (...)**

**Bitte um Berechnung einer Vorfälligkeitsentschädigung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

am (Vertragsdatum) habe ich bei Ihnen eine Baufinanzierung über (Darlehenssumme) abgeschlossen. Ich möchte gerne (das Gesamtdarlehen/ einen Darlehens-Teilbeitrag von ... Euro) zum (Datum) vorzeitig zurückführen.

Ich bitte Sie um Übersendung einer detaillierten und nachvollziehbaren Berechnung der fällig werdenden Vorfälligkeitsentschädigung. Bitte informieren Sie mich insbesondere über

- den von Ihnen bei der Berechnung zugrunde gelegten Wiederanlagezins sowie über die Quellen und das Datum des verwendeten Zinssatzes,
- die Restlaufzeit des Darlehens, von der Sie bei der Ermittlung des Zinsschadens ausgegangen sind,
- die Höhe der eingesparten und zu meinen Gunsten berücksichtigten Verwaltungskosten sowie über
- die Höhe der eingesparten und zu meinen Gunsten berücksichtigten Risikokosten.
- Haben Sie bei der Berechnung der Vorfälligkeitsentschädigung alle bis zum Ende der Zinsbindungsfrist vereinbarten Sondertilgungsrechte berücksichtigt?
- Wurde von Ihnen eine Bearbeitungsgebühr in Rechnung gestellt? Wie haben Sie die Bearbeitungsgebühr berechnet?

Mit freundlichen Grüßen,

(Ihr Name)

